

Обява за конкурс за отдаване под наем на недвижимо имущество, собственост на „Монтажи“ ЕАД

„МОНТАЖИ“ ЕАД, с ЕИК 831629999, на основание чл. 29, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и т. 11 от Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители от Приложение № 1 към чл. 29, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия,

ОБЯВЯВА

процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на недвижимо имущество, собственост на „МОНТАЖИ“ ЕАД (Дружеството), за срок от пет години.

I. Наименование и предмет на процедурата:

Конкурс за отдаване под наем: недвижимо имущество, собственост на „МОНТАЖИ“ ЕАД.

II. Описание на обектите:

Недвижимо имущество: недвижими имоти в гр. Девня – поземлен имот с идентификатор 20482.505.401 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна, одобрени със Заповед No.РД-18-85/17.09.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с площ от 3802 кв.м., в който има и разположена собственост на „Монтажи“ ЕАД сграда, с идентификатор 20482.505.401.1 (промишлена едноетажна сграда), със застроена площ от 697 кв.м, сграда с идентификатор 20482.505.401.2 (едноетажна сграда за енергопроизводство), поземлен имот с идентификатор 20482.505.402 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна, одобрени със Заповед No.РД-18-85/17.09.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с площ от 5363 кв.м., в който има и разположена собственост на „Монтажи“ ЕАД сграда, с идентификатор 20482.505.402.1 (промишлена едноетажна сграда), със застроена площ от 2176 кв.м., сграда, с идентификатор 20482.505.402.2 (промишлена едноетажна сграда), със застроена площ от 362 кв.м., сграда с идентификатор 20482.505.402.3 (промишлена едноетажна сграда), със застроена площ от 78 кв.м., сграда с идентификатор 20482.505.402.4 (промишлена едноетажна сграда), със застроена площ от 22 кв.м., всички с адрес гр. Девня, Промислена зона – юг.

III. Начална цена:

Начална тръжна цена за месечен наем е 6 100,00 (шест хиляди и сто) евро, без включен ДДС.

IV. Срок на договора: 5 години.

V. Съдържание на офертата:

1. Декларация/документ, удостоверяващ/а че кандидатът не е в ликвидация, несъстоятелност или в съответната процедура по обявяване;
2. Заверени счетоводен баланс и отчет за приходите и разходите на кандидата за

МОНТИРАЙ БЪДЕЩЕТО С НАС

гр.София, 1797, ул. „Лъчезар Станчев“ №99
тел.: 02/ 877 77 77

e-mail: montagi@montagi.com

www.montagi.com

9, Lachezar Stanchev str., 1797, Sofia, Bulgaria
phone: +359 2/ 877 77 77

e-mail: montagi@montagi.com

предходната година, от които да е виден размерът на собствения капитал, както и приходите от извършена дейност.

3. Размер на дължимата наемна цена, начин и условия на плащане.
4. Общи условия на предложението.

Всички документи в офертата следва да се представят на български език и да бъдат подписани от законния представител на участника или упълномощено от него лице с нотариално заверено пълномощно. Документите, представени във вид на ксерокопия, следва да бъдат заверени с „Вярно с оригинала“, име, фамилия, подпис на лицето/ата, представляващо/и участника и мокър печат.

VI. Представяне на офертите:

1. Начин на представяне на офертите.

Офертите се представят в запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост плик. В плика се окомплектоват всички документи, посочени в т. V.

Върху плика с офертата се поставя следния надпис: (1) Оферта за участие в конкурс наемане на имущество, собственост на „МОНТАЖИ“ ЕАД; (2) име на участника; (3) адрес за кореспонденция, телефон и електронен адрес.

2. Място и срок на представяне на офертите.

Офертите се представят в деловодството на „МОНТАЖИ“ ЕАД, находящо се в административната сграда на Дружеството в гр. София, п.к. 1797, район „Изгрев“, ул. "Лъчезар Станчев" № 9, всеки работен ден, до 17:00 часа, в срок до **14 (четирнадесет) дни** от обявяване на конкурса.

Тел.: 02 877 77 77, електронна поща: montagi@montagi.com

Оферти след указания срок не се приемат.

VII. Срок на валидност на офертите: 6 (шест) месеца след публикуване на обявата.

VIII. Оценяване и класиране на офертите:

1. Няма да бъдат оценявани и класирани оферти, които не отговарят на посочените изисквания или към които не са приложени документи, описани в т. V по-горе.
2. Начин и ред за класиране.

Критерият за оценка на офертите е „най-висока цена“, представляваща най-висок общ размер на предложената наемна цена.

3. За направения избор всички участници, подали оферти, ще бъдат уведомени.

IX. Разноски по подготовка на офертата и участието:

Участникът поема всички разноски по изготвяне на офертата си и нейното представяне. „МОНТАЖИ“ ЕАД не заплаща тези разходи, независимо от начина на провеждане или изхода на процедурата.

X. Допълнителна информация:

„МОНТАЖИ“ ЕАД си запазва възможността да изменя условията на настоящата процедура, да променя сроковете, да определя нови, както и да спира или прекратява процедурата, за което участниците ще бъдат своевременно уведомени. Във всички подобни

МОНТИРАЙ БЪДЕЩЕТО С НАС

гр.София, 1797, ул. „Лъчезар Станчев“ №9
тел.: 02/ 877 77 77

e-mail: montagi@montagi.com

www.montagi.com

9, Lachezar Stanchev str., 1797, Sofia, Bulgaria
phone: +359 2/ 877 77 77

e-mail: montagi@montagi.com

случаи "МОНТАЖИ" ЕАД не дължи каквито и да било плащания на кандидатите и не е обвързано с каквито и да било други ангажменти към тях, включително за сключване на договор.

В срок до 10 дни след приключване на конкурса и одобрение на наемател, "МОНТАЖИ" ЕАД ще сключи договор със същия.

Оглед на обектите, предмет на конкурса, може да се извършва всеки работен ден (09.00 до 17.00 часа) до 14-тия ден от обявяване на конкурса след предварителна уговорка на тел. +359 88 657 6933, Стефан Асенов.

МОНТИРАЙ БЪДЕЩЕТО С НАС

гр.София, 1797, ул. „Лъчезар Станчев“ №99
тел.: 02/ 877 77 77

e-mail: montagi@montagi.com

www.montagi.com

9, Lachezar Stanchev str., 1797, Sofia, Bulgaria
phone: +359 2/ 877 77 77

e-mail: montagi@montagi.com